DEPENDENCIA CONTRATANTE SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA **ACTA No.** 6 (escriba No. de acta)

DEPENDENCIA EJECUTORA SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA **BPIN** 2020540010051
(Seleccione la dependencia ejecutora del contrato) (BPIN del proyecto)

CONTRATO N° 1967 **DE** 2022 **SECOP II** SIM-SAMC-004-2021
(Número de Contrato) (Año de suscripción) (No. de proceso)

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

OBJETO DEL CONTRATO

"ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE EQUIPAMIENTOS HOGAR DE PASO, SECRETARÍA DE CULTURA Y TURISMO, DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA" – LOTE 1 HOGAR DE PASO

MODALIDAD DE SELECCIÓN SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA
(Seleccione la modalidad de contratación según Colombia Compra Eficiente)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO **CUATRO (4) MESES**
(Digite en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO **22** (Día) DE ABRIL (Mes) DE 2022 (Año)

FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO **22** (Día) DE AGOSTO (Mes) DE 2022 (Año)

VALOR DEL CONTRATO **DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS MIL SEIS PESOS CON TREINTA**
(Digite en este espacio el valor del contrato en letras)

Y CINCO CENTAVOS M/CTE. **$ 297.500.006,35**
(Digite en este espacio el valor del contrato en letras) (Digite en este espacio el valor del contrato en números)

CONTRATISTA DE OBRA **DICOIN INGENIEROS S.A.S**
(Seleccione el tipo de contratista) (Digite el nombre o razón social del Contratista)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO N.A (Seleccione una opción) No. _____ (Número de Contrato) **DE** _____ (Año de suscripción)

SUPERVISOR DEL CONTRATO GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ
(Seleccione el tipo de supervisión) (Digite el nombre o razón social de la Interventoría o supervisor asignado)

APOYO A LA SUPERVISIÓN DIEGO ENRIQUE CHAVES RANGEL
(Seleccione una opción) (Digite el nombre del Supervisor o apoyo a la supervisión asignado)

ANTECEDENTES

PRÓRROGAS:

PRORROGA No.	1	**DE FECHA**	22/08/2022	**PLAZO**	DOS (2) MESES
PRORROGA No.		**DE FECHA**		**PLAZO**	
PRORROGA No.		**DE FECHA**		**PLAZO**	
PRORROGA No.		**DE FECHA**		**PLAZO**	
TOTAL PLAZO DE PRÓRROGAS				**PLAZO**	DOS (2) MESES

PLAZO TOTAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO SEIS (6) MESES

(Indique en este espacio el plazo Total en días o de meses para ejecutar el contrato)

SUSPENSIONES:

ACTA DE SUSPENSIÓN No. N/A **DE FECHA** _____ **N°. DÍAS** _____

ACTA DE AMPLIACION DE SUSPENSIÓN No. _____ **DE FECHA** _____ **N°. DÍAS** _____

ACTA DE REINICIO No. _____ **DE FECHA** _____

ACTA DE SUSPENSIÓN No. _____ **DE FECHA** _____ **N°. DÍAS** _____

ACTA DE AMPLIACION DE SUSPENSIÓN No. _____ **DE FECHA** _____ **N°. DÍAS** _____

ACTA DE REINICIO No. _____ **DE FECHA** _____

TOTAL TIEMPO DE SUSPENSIÓN **N°. DÍAS** _____

FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO 21 (Día) **DE** OCTUBRE (Mes) **DE** 2022 (Año)

MODIFICACIONES CONTRACTUALES:

No. 1 **DE FECHA** 11/08/2022 **CONCEPTO** ACTUALIZACION DE CDP

OTROSI No. 2 **DE FECHA** 22/08/2022 **CONCEPTO** INCORPORAR LISTA DE PRECIOS, ADICIONAL No. 1 Y PRÓRROGA No. 1

No. 3 **DE FECHA** 15/09/2022 **CONCEPTO** CORRECCIÓN VALOR ADICIONAL

ADICIONES:

ADICIÓN No. 1 **DE FECHA** 22/08/2022 **VALOR** **$ 147.219.871,89**

ADICIÓN No. _____ **DE FECHA** _____ **VALOR** _____

ADICIÓN No. _____ **DE FECHA** _____ **VALOR** _____

VALOR TOTAL DE ADICIONES **VALOR** **$ 147.219.871,89**

MAYORES CANTIDADES:

No. N/A **DE FECHA** _____ **VALOR** _____

No. _____ **DE FECHA** _____ **VALOR** _____

VALOR TOTAL DE MAYORES CANTIDADES **VALOR** $ -

RECONOCIMIENTOS:

RECONOCIMIENTO No. N/A **DE FECHA** _____ **VALOR** _____

RECONOCIMIENTO No. _____ **DE FECHA** _____ **VALOR** _____

VALOR TOTAL DE RECONOCIMIENTOS **VALOR** _____

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO $ 444.719.878

3. RELACIÓN DE OBRA EJECUTADAS

N.	OBRAS EJECUTADAS	ESTADO
1,1,01	Replanteo	Terminada
1,1,02	Desmonte de cubierta Asbesto cemento incluye soporte	Terminada
1,1,03	Desmonte de cielo raso	Terminada
1,1,04	Lavado de muro	Terminada

N.	OBRAS EJECUTADAS	ESTADO
1,1,05	Demolición de muro	Terminada
1,1,06	Retiro de marcos y puertas	Terminada
1,1,07	Retiro de ventanas mayores de 2 m2	Terminada
1,1,08	Retiro de ventanas menores de 2 m2	Terminada
1,1,09	Desmonte de salida eléctrica, incluye , cables, cajas y demás elementos adicionales	Terminada
1,1,10	Demolición de piso	Terminada
1,1,11	Demolición de concreto reforzado (vigas y columna)	Terminada
1,1,12	Demolición y desmonte de cocina existente	Terminada
1,1,13	Excavación manual	Terminada
1,1,14	Demolición de placa h=0,10 m	Terminada
1,1,15	Desmonte de canales y bajantes	Terminada
1,1,16	Retiro de reja metálica	Terminada
1,1,17	Demolición de enchapes de muro	Terminada
1,1,18	Demolicion de tanque	Terminada
1,2,01	Zapatas A < 2 m2	Terminada
1,2,02	Columna 0,12x0,20 incluye refuerzo	Terminada
1,2,03	Viga 0,12x0,20 incluye refuerzo	Terminada
1,2,04	Placa maciza h=0,10m 21Mpa #3 A.2 AS	Terminada
1,2,05	Viga Cinta sobre muro 0,12x0,10	Terminada
1,3,01	Suministro e instalación Perfil metálico rectangular	Terminada
1,3,02	Cubierta teja termoacústica	Terminada
1,3,03	Suministro e instalación cielo raso en drywall	Terminada
1,3,04	Caballete teja termoacústica	Terminada
1,4,01	muro en ladrillo de obra	Terminada
1,4,02	Muro a la vista dos caras	Otra
1,4,03	Pañete	Terminada
1,4,04	Pasta y Pintura	En remate
1,5,01	Suministro e instalación de tablero 18 circuitos bifásico con espacio para totalizador y puerta con un totalizador de 2x60 a, con interruptores enchufables 1 de 2x40 a, 1 de 2x20a, y 7 de 1x20a,todo debidamente armado e identificado normativa ubicado en la sala donde actualmente esta el existente	Terminada
1,5,02	Punto de interruptores dobles	Terminada
1,5,03	Punto de interruptor conmutable	Terminada
1,5,04	Punto de tomacorriente doble	Otra
1,5,05	Punto interruptor sencillo	Otra
1,5,06	Salida luminaria o reflector	Terminada
1,5,07	suministro e instalación de luminaria 18w	Terminada
1,5,08	Suministro e instalación reflector 30w	Terminada
1,5,09	suministro e instalación de caja para medidor bifásico con tramites ruptura de sellos ante cens	Terminada
1,5,10	suministro e instalación de caja de inspección de 30x30 con su símbolo spt conexión a la caja de medidor con cable #6 awg color verde.	Terminada
1,5,11	paso en 4 cables # 6awg ducto PVC 2" desde bornes del medidor hasta bornes totalizador	Terminada
1,6,01	Mueble de cocina piso y aéreo con mesón en acero inoxidable sobre pollo	Otra
1,6,02	Suministro e instalación puerta interior, incluye marco	Terminada
1,6,03	Ventana corredera (incluye vidrio 4mm)	Terminada
1,6,04	Suministro e instalación lavadero prefabricado 80 x 60 x 25	Otra
1,6,05	Suministro e instalación Piso Cerámica alto trafico o Porcelanato	Con no conformidades
1,6,06	Canales	Terminada

1,6,07	bajantes	Terminada
1,6,08	División modulares piso techo	Terminada
1,6,09	Reja exterior - Fachada	Terminada
1,6,10	Enchape baños	Terminada
1,6,11	Guarda escoba ceramica	Con no conformidades
1,6,12	Simunistro e instalacion puerta madera	Terminada
1,7,01	Punto Desagüe PVC 2"-3"	Terminada
1,7,02	Punto Sanitario de 3-4"	Terminada
1,7,03	Retiro y reposición combo sanitario blanco, lavamanos	Terminada
1,7,04	Punto Agua PVC 1/2"	Terminada
1,7,05	Tuberia presion pvc 1/2"	Terminada
1,7,06	Suministro e instalación tanque 1000 L	Terminada
1,8,01	Retiro de Escombros	Terminada
NP.01	Pulida de Muros para retiro de pintura en aceite	Terminada
NP.02	Cajas de inspeccion sanitarias de 80 X 80 luz, incluye, tapa fundida	Terminada
NP.03	Anclaje de 1/2" perforacion y epoxico	Terminada
NP.04	Corte de muro macizo con disco	Terminada
NP.05	Impermeabilizacion placa entre piso	Terminada
NP.06	Instalación y suministro Teja Ondulada policarbonato traslucida	Terminada
NP.07	Placa en metaldeck	Terminada
NP.08	Lava traperos H=0,30 m	Terminada
NP.09	Instalación y adecuación de reja metalica	Terminada
NP.10	Suministro e instalación de tuberia pvc 3" sanitaria incluye accesorios	Terminada
NP.11	Desmonte de división modular	Terminada
NP.12	piso gres 25*25	Terminada
NP.13	Desmonte tanque plastico 1000L	Terminada
NP.14	pelicula de seguridad para ventanas	Terminada
NP.15	Cubierta en lamina de policarbonato celular flexible	Terminada
NP.16	Suministro e instalación de tubo de presión pvc 3/4" incluye accesorios	Terminada
NP.17	Punto toma corriente doble GFCI	Terminada
NP.18	Placa de contrapiso E=0,07	Terminada
NP.19	Suministro e instalación de reflector Led 20w	Terminada
NP.20	suministro e instalación de flanche	Terminada
NP.21	alistado para placa de contrapiso en mortero e=0,04	Terminada

Nota: la Palabra "otra" hace referencia a las Actividades que fueron eliminadas

4. RELACIÓN DE OBRAS Y/O DETALLALES FALTANTES

N.	RELACIÓN DE OBRAS EJECUTADAS	DESCRIPCIÓN DE LA NO CONFORMIDAD, LAS OBRAS EN CORRECCIÓN O EN REMATE / OBSERVACIONES	CRONOGRAMA DE ENTREGA
1,4,04	Pasta y Pintura	Retoque de Pintura	5/11/2022
1,6,05	Suministro e instalación Piso Cerámica alto trafico o Porcelanato	El piso instalado en la zona administrativa no se encuentra totalmente nivelado, por tal motivo se debe corregir.	5/11/2022
1,6,11	Guarda escoba ceramica	El guardaescoba de la zona administrativa se encuentra partido en las esquinas, por tal motivo se debe cambiar.	5/11/2022

El no cumplimiento de las fechas establecidas en el cronograma de entrega de las No conformidades, obras en corrección o en remate, según lo acordado en el Numeral 4 servirán de soporte para el inicio inmediato por parte de la Alcaldía de San Jose de Cúcuta de las actuaciones administrativas tendientes a su cumplimiento así como también para el inicio del procedimiento para la declaratoria y cobro de las sanciones previstas en la Legislación Colombiana y en el contrato.

Con la firma de la presente acta se deja constancia de la finalización del plazo contractual únicamente y se incluye en ella el estado de las obras contratadas a esta fecha.

La terminación de los trabajos no releva al supervisor ni al contratista de sus responsabilidades y obligaciones pactadas en el contrato y demás documentos que lo integran, a las establecidas en las normas legales vigentes, y en especial las referidas a la calidad de los mismos y de sus materiales. Asi mismo el contratista e Interventor se comprometen a modificar y mantener vigentes las garantías de conformidad con lo estipulado en el contrato.

Una vez suscrita la presente Acta, el Contratista debe actualizar las garantías del Contrato, de acuerdo a lo descrito en la CLÁUSULA 20. GARANTÍAS del contrato.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de supervisión e interventoría, a los:

Veintiún	(21)	días del mes de	OCTUBRE	de	2022
(Día en letras)	(Día en números)		(Mes en que se firma el acta)		(Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) (Nombre) JORGE LUIS BARRETO RIVERA

Representante Legal - Contratista de Obra

(Firma)

(Nombre) (Nombre) GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Supervisor del contrato

(Firma)

(Nombre) (Nombre) ELIANA CONSTANZA MEDINA PABUENCE

Firmado digitalmente por Eliana Medina
Fecha: 2022.10.21 09:01:43 -05'00'
Versión de Adobe Acrobat: 2022.003.20258

Ordenador del gasto

(Firma)

(Nombre) (Nombre) DIEGO ENRIQUE CHAVES RANGEL

Apoyo a la Supervisión

Elaboró	DIEGO ENRIQUE CHAVES RANGEL - APOYO A LA SUPERVISON	Vo.Bo
Revisó	STHEPHANIE NATHALIA ORTEGA MARIÑO- APOYO JURIDICO	Vo.Bo
Revisó	MARTHA ELENA CADENA DURAN - ASESORA JURIDICA SIM	Vo.Bo

Los arriba firmantes expresamos que hemos preparado y examinado este documento y lo encontramos preciso a las disposiciones legales y/o técnicas aplicables vigentes; por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos a la firma del Despacho.